

## **METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.**

08/03/2024

**ΘΕΜΑ :** Πρόσκληση για την υποβολή κατασκευαστικής προσφοράς

**ΕΡΓΟ:** «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ ΟΜΟΡΩΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΣΥΝΝΕΩΣΗ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ».

Η εταιρεία με την επωνυμία «**METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.**» ανακοινώνει τη διενέργεια Διαγωνισμού, για την επιλογή αναδόχου για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ ΟΜΟΡΩΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΣΥΝΝΕΩΣΗ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ». Το Έργο αφορά στην αποκατάσταση και συνένωση δύο διατηρητέων κτιρίων επί των οδών Μητροπόλεως και Υπατίας 1 και 1α και Υπατίας 5 και τη μετατροπή τους, σε ξενοδοχείο Radisson, 111 δωματίων, παραδοτέου και πλήρως αποπερατωμένου, *με το κλειδί στο χέρι* που θα διεξαχθεί με «κατ' αποκοπή τίμημα» σύμφωνα με τη μελέτη του έργου, την τεχνική περιγραφή –προδιαγραφές των εργασιών, τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού και τους λοιπούς όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί την Παρασκευή, **22 Μαρτίου 2024**, (ώρα λήξης προσφορών 14:00) στα γραφεία της εταιρείας στην Αθήνα, επί της οδού Ασκληπείου 34, 3<sup>ος</sup> όροφος.

Καθορίζουμε δε, το αντικείμενο και τους κανόνες διενέργειας του Διαγωνισμού ως εξής :

### **Άρθρο 1: Φορέας ανάθεσης**

Ο φορέας ανάθεσης του Έργου είναι η εταιρεία με την επωνυμία «**METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.**» που εδρεύει στην Αθήνα και συγκεκριμένα επί της οδού Ασκληπείου αρ. 34, 3<sup>ος</sup> όροφος, ΤΚ 10680 (η «Αναθέτουσα Εταιρεία»).

### **Άρθρο 2: Παραλαβή τευχών**

Οι ενδιαφερόμενοι δύναται να λάβουν γνώση όλων των υπόλοιπων στοιχείων του Έργου, ήτοι της μελέτης του Έργου, την τεχνική περιγραφή –προδιαγραφές των εργασιών, μελετών, ερευνών κ.λ.π., σε ηλεκτρονική μορφή (USB) από το γραφείο της «**METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON**

ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.» στην Αθήνα, οδός Ασκληπιού αρ. 34, 3<sup>ος</sup> όροφος, τηλ. : 2111131356 (Αρμόδιος: Κωνσταντίνος Δήμας ή Κατερίνα Ταούζη) από τις **10-15 Μάρτιου 2024** κατά τις ώρες (9:30-16:00).

Συγκεκριμένα, οι συμμετέχοντες παραλαμβάνουν τα κάτωθι, τα οποία αποτελούν τα Τεύχη Διαγωνισμού:

1. Το τιμολόγιο προσφοράς εργασιών / προμήθειας εξοπλισμού που αποτιμώνται με κατ' αποκοπή τιμήματα
2. Το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς.
3. Το τιμολόγιο μελέτης
4. Τη Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Την Τεχνική Περιγραφή των οικοδομικών εργασιών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, τις προδιαγραφές Radisson για τις μηχανολογικές, ηλεκτρικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις καθώς και τις προδιαγραφές IT της Radisson.
6. Τον Προϋπολογισμό Μελέτης (περιέχει τα είδη και τις ποσότητες των εργασιών του Έργου)
7. Τις Προδιαγραφές Υλικών
8. Την οικοδομική Άδεια και τις τεχνικές μελέτες εφαρμογής των οικοδομικών εργασιών και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του έργου (σχέδια αρχιτεκτονικά, Η/Μ εγκαταστάσεων).
9. Τη Σύμβαση

### **Άρθρο 3: Προϋποθέσεις έγκαιρης και έγκυρης συμμετοχής στο Διαγωνισμό – Τρόπος υποβολής Φακέλων Προσφοράς**

Για την έγκυρη συμμετοχή στον Διαγωνισμό, ώστε η προσφορά του εκάστοτε συμμετέχοντα σε αυτόν (ο «Συμμετέχων») να είναι παραδεκτή, πρέπει η προσφορά να υποβληθεί εγκαίρως, δηλαδή μέσα στην προθεσμία του άρθρου 11 της παρούσας. Δεν θα παραληφθούν προσφορές εκπρόθεσμες ούτε και αν η καθυστέρηση υποβολής τους αποδίδεται σε λόγους ανωτέρας βίας.

Ο φάκελος Προσφοράς κάθε Συμμετέχοντα θα αποτελείται από δύο ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους.

Ο πρώτος φάκελος θα περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής, και θα φέρει την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ».

Ο δεύτερος φάκελος θα φέρει την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και θα περιέχει το συμπληρωμένο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς και το συμπληρωμένο τιμολόγιο προσφοράς εργασιών/προμήθειας εξοπλισμού.

Και στους δύο ανωτέρω φακέλους, θα αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του έργου ( Έργο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ ΟΜΟΡΩΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ»). Επιπροσθέτως στο άνω αριστερό μέρος κάθε φακέλου, θα

αναγράφεται η επωνυμία, η πλήρης επαγγελματική διεύθυνση (οδός, αριθμός, Τ.Κ., πόλη, τηλέφωνο, fax και e-mail) του κάθε Συμμετέχοντα.

#### **Άρθρο 4: Πρόγραμμα Διαγωνισμού**

Η Αναθέτουσα Εταιρεία σκοπεύει να ακολουθήσει το κάτωθι χρονοδιάγραμμα για τη διεξαγωγή του Διαγωνισμού. Η οποιαδήποτε μεταβολή του χρονοδιαγράμματος θα γνωστοποιηθεί στους Συμμετέχοντες με σχετική ανακοίνωση στον ιστότοπο της εταιρείας GNOSIS INVESTMENTS (<https://gnosis-investments.com>)

	<b>Δραστηριότητα</b>	<b>Ημερομηνία</b>
1	Παραλαβή Τευχών Διαγωνισμού	<b>10-15 Μαρτίου 2024</b>
2	Διευκρινίσεις και Ερωτήματα για το Διαγωνισμό και τα Τεύχη	<b>19 Μαρτίου 2024</b>
3	Ημερομηνία Υποβολής Προσφοράς	<b>22 Μαρτίου 2024</b>
4	Προσδοκώμενη Ημερομηνία Ανάθεσης	<b>5 Απριλίου 2024</b>

#### **Άρθρο 5: Διαδικασία κατάθεσης και εξέτασης των προσφορών - ανάδειξη αναδόχου**

Η Αναθέτουσα Εταιρεία παραλαμβάνει τους φακέλους προσφοράς, που κατατέθηκαν ενώπιόν της και μέχρι την ορισμένη ώρα λήξης της προθεσμίας.

Η εξέταση των προσφορών γίνεται από την Αναθέτουσα Εταιρεία και περιλαμβάνει τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, την αποσφράγιση και τον έλεγχο των οικονομικών προσφορών και την ανάδειξη του αναδόχου.

Η Αναθέτουσα Εταιρεία αποφασίζει και εγκρίνει ή ακυρώνει το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού αζημίως, κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς να αποκλείεται η μερική ή ολική επανάληψη της διαδικασίας του Διαγωνισμού από οποιοδήποτε σημείο ή και η ακύρωσή του.

Η Αναθέτουσα Εταιρεία δεν δεσμεύεται να αναθέσει το Έργο στον μειοδότη αλλά στην κατά απόλυτη κρίση της, πλέον συμφέρουσα για την ίδια προσφορά που παρουσιάζει τις περισσότερες εγγυήσεις για την έγκαιρη, έντεχνη και χωρίς προσαυξήσεις υλοποίηση του δημοπρατούμενου έργου. Για το λόγο αυτό η Αναθέτουσα Εταιρεία διατηρεί πλήρως το δικαίωμα της επιλογής μίας ή περισσοτέρων προσφορών για ποιοτική, ποσοτική και οικονομική διαπραγμάτευση της προσφοράς προς επίτευξη, κατά την απόλυτη κρίση της, του πλέον συμφέροντος οικονομικού και/ή ποιοτικού για την ίδια αποτελέσματος.

Επίσης, η Αναθέτουσα Εταιρεία, πριν αποφασίσει για το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού, έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τους Συμμετέχοντες και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνει σκόπιμο, ακόμη δε και την υποβολή βελτιωμένης οικονομικής προσφοράς.

Η Αναθέτουσα Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση της, να ακυρώσει το Διαγωνισμό, καθώς επίσης και να μην προβεί σε ανάθεση σε κανέναν από τους Συμμετέχοντες, αν αυτό κρίνει σκόπιμο.

Για το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού (μετά και από ενδεχόμενη διαπραγμάτευση) ενημερώνεται με επιστολή της Αναθέτουσας Εταιρείας, ο νικητής (ο «Ανάδοχος»), ο οποίος καλείται σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή της Σύμβασης, προσκομίζοντας, μεταξύ των άλλων που προβλέπονται από τα συμβατικά τεύχη, και την απαιτούμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Κάθε Συμμετέχων έχει δικαίωμα να υποβάλει μία μόνον οικονομική προσφορά.

### **Άρθρο 6: Γλώσσα διαδικασίας**

Επίσημη γλώσσα διεξαγωγής του διαγωνισμού είναι η ελληνική. Η σύμβαση που θα υπογραφεί με τον Ανάδοχο θα είναι στην ελληνική γλώσσα. Ωστόσο, η ομάδα του Αναδόχου πρέπει να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα μέλη που να έχουν πιστοποιημένη, καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας.

### **Άρθρο 7: Πλαίσιο εκτέλεσης του έργου**

Το έργο θα εκτελεστεί με κατ' αποκοπή τίμημα και με βάση τους όρους της Σύμβασης, τους όρους της μελέτης, τη Συγγραφή Υποχρεώσεων, την τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές εργασιών και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού που περιγράφονται στο άρθρο 2 ανωτέρω.

### **Άρθρο 8: Τεκμήριο από την συμμετοχή στο Διαγωνισμό**

Η συμμετοχή στο Διαγωνισμό (υποβολή προσφοράς) συνιστά αμάχητο τεκμήριο του ότι ο Συμμετέχων έχει λάβει πλήρη γνώση αυτής της πρόσκλησης και των λοιπών όρων και τευχών του Διαγωνισμού, του πλαισίου εκτέλεσης του Έργου, γνωρίζει πλήρως τις επί τόπου συνθήκες του έργου και έχει περιλάβει στην προσφορά του με «κατ' αποκοπή τίμημα» όλες τις δαπάνες που απαιτούνται για την εκτέλεση και παράδοση πλήρως αποπερατωμένου έργου, με το «κλειδί στο χέρι» και έτοιμο προς χρήση, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Στην περίπτωση που ο Συμμετέχων κατά τον έλεγχο των πιο πάνω στοιχείων, διαπιστώσει τυχόν ελλείψεις της μελέτης, θα πρέπει να λάβει υπόψη του, ότι η απαίτηση της Αναθέτουσας Εταιρείας

του Έργου, είναι η παράδοση του Έργου πλήρους, άρτιου και έτοιμου προς χρήση και λειτουργία χωρίς καμία έλλειψη. Κατά συνέπεια, θα πρέπει να συμπεριλάβει στην Προσφορά του και την κάλυψη των τυχόν ελλείψεων.

#### **Άρθρο 9: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου**

Η ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε δεκαοκτώ (18) μήνες από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης, σύμφωνα με τον όρο 1.1.3.2 της Σύμβασης.

Η μη τήρηση της συνολικής προθεσμίας με υπαιτιότητα του Αναδόχου επιφέρει επιβολή ποινικών ρητρών, σύμφωνα με το άρθρο 5.4 της Σύμβασης.

#### **Άρθρο 10: Κριτήριο Ανάθεσης – Ανάδειξη Αναδόχου**

Κριτήριο για την ανάθεση της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα για την Αναθέτουσα Εταιρεία προσφορά κατά την απόλυτη κρίση της, όπως αναφέρεται στο άρθρο 5 της παρούσας. Η Αναθέτουσα Εταιρεία δεν δεσμεύεται να αναθέσει το έργο στον μειοδότη αλλά θα συνεξετάσει και συνεκτιμήσει το σύνολο των στοιχείων που συναπαρτίζουν την προσφορά του, διατηρώντας πλήρως το δικαίωμα να ζητήσει κατά την απόλυτη κρίση της πρόσθετα στοιχεία ή εγγυήσεις ως και να προβεί σε διαπραγμάτευση της προσφοράς των όποιων Συμμετεχόντων κρίνει σκόπιμο πριν από την ανάθεση και υπογραφή της Σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Εταιρεία επιφυλάσσεται του δικαιώματός της να αποδεχτεί ή να απορρίψει όλες τις Προσφορές, εν όλω ή εν μέρει, να ξεκινήσει ταυτόχρονα ή με άλλο τρόπο διαπραγματεύσεις με οποιονδήποτε Συμμετέχοντα ή οποιοδήποτε άλλον σχετικά με το Έργο, να περιορίσει το αντικείμενο των Εργασιών, να προβεί σε αναθέσεις σε διαφορετικούς Συμμετέχοντες, να ζητήσει την υποβολή πρόσθετων Προσφορών ή να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια την οποία η Αναθέτουσα Εταιρεία, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, κρίνει σκόπιμη, αναγκαία ή κατάλληλη, χωρίς περαιτέρω ειδοποίηση οποιασδήποτε φύσης προς οιονδήποτε Συμμετέχοντα, και χωρίς καμία υποχρέωση αιτιολόγησης των ενεργειών της.

Η παρούσα πρόσκληση δεν δημιουργεί καμία υποχρέωση ή ευθύνη οιοιδήποτε είδους ή χαρακτήρα, για την Αναθέτουσα Εταιρεία.

#### **Άρθρο 11 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών**

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών στο Διαγωνισμό, ορίζεται **22 Μαρτίου 2024**, ημέρα Παρασκευή, και **ώρα 14:00**. Μέχρι την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θα πρέπει να έχουν περιέλθει στην Αναθέτουσα Εταιρεία όλοι οι φάκελοι προσφοράς των Συμμετεχόντων.

Η κατάθεση των φακέλων προσφοράς θα γίνεται στα γραφεία της Αναθέτουσας Εταιρείας, οδός Ασκληπείου 34, 10680 Αθήνα, 3ος όροφος και στην αρμόδια υπάλληλο κα Αικατερίνη Ταούζη.

#### **Άρθρο 12 : Χρόνος ισχύος προσφορών**

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά, δεσμεύει τον Συμμετέχοντα στο διαγωνισμό για διάστημα εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών αρχόμενο από την ημερομηνία λήξεως υποβολής των προσφορών.

#### **Άρθρο 13 : Δικαιούμενοι συμμετοχής στον διαγωνισμό - Προσωπική Κατάσταση – Τεχνική Ικανότητα – Επαγγελματικά προσόντα**

1. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό και στη σύναψη Σύμβασης επιχείρηση που έχει περιέλθει σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, φορολογικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας,

(β) τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

(γ) έχει κινηθεί εναντίον της διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, εντολής εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή οποιαδήποτε παρόμοια διαδικασία που προβλέπεται από την εθνική νομοθεσία του κράτους προέλευσής της

(δ) έχει κριθεί ένοχη σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 της παρούσας,

(ε) έχει καταδικαστεί για αδίκημα που αφορά την επαγγελματικής της συμπεριφορά βάσει τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, οι νόμιμοι εκπρόσωποι και οι διοικούντες της εργοληπτικής επιχείρησης, όπως αυτοί προκύπτουν από το καταστατικό της ή ισοδύναμο έγγραφο ή έχουν διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα, που μπορεί αποδεδειγμένα να διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.

2. Ο Συμμετέχων αποκλείεται από τη σύναψη της προβλεπόμενης Σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία συναψης, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις

3. Η Αναθέτουσα Εταιρεία δύναται να ζητεί από τις προσφέρουσες εργοληπτικές επιχειρήσεις, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

**6. Τεχνική ικανότητα.** Ο Συμμετέχων όπως και τα στελέχη του, δέον όπως έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία σε αντίστοιχου προϋπολογισμού κτιριακά έργα και σε έργα επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων και κυρίως σε ό,τι αφορά την κατασκευή των ενισχύσεων και την αναδιαρρύθμιση διατηρητέων κτιρίων παρόμοιας επιφανείας.

7. Ο Συμμετέχων έχει την υποχρέωση να διαθέτει μεταξύ των στελεχών του άτομα με πιστοποιημένη γνώση της Αγγλικής γλώσσας.

8. Ο Συμμετέχων θα είναι τουλάχιστον 3<sup>ης</sup> τάξεως.

9. Ισολογισμούς τριών (3) τελευταίων ετών από τους οποίους να αποδεικνύεται ελάχιστος ετήσιος κύκλος εργασιών ποσού 850.000,00 €.

#### **Άρθρο 14: Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς**

Ο Φάκελος Προσφοράς θα συμπεριλαμβάνει τους ακόλουθους σφραγισμένους φακέλους: τον «ΦΑΚΕΛΟ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» καθώς και τον «ΦΑΚΕΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»

**Α)** Στον «ΦΑΚΕΛΟ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» αναγράφεται η ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» και θα περιλαμβάνεται επί ποινή αποκλεισμού:

##### **1. Προκειμένου για Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Ι.Κ.Ε, προσωπική εταιρεία (Ο.Ε., Ε.Ε.):**

- Πρόσφατο Γενικό Πιστοποιητικό από το ΓΕΜΗ (εκδοθέν όχι παλαιότερα των 3 μηνών)
- Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης
- Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας
- Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό.

2. Τεκμηρίωση της Τεχνικής εμπειρίας των παρ. 6 και 8 του άρθρου 13 και συγκεκριμένα στοιχείων που να τεκμηριώνουν την τεχνική εμπειρία του Συμμετέχοντα.
3. Κατάσταση των Στελεχών του Συμμετέχοντα με πιστοποιημένη γνώση Αγγλικών
4. Ασφαλιστική ενημερότητα
5. Φορολογική ενημερότητα
6. Ισολογισμούς τριών (3) τελευταίων ετών από τους οποίους να αποδεικνύεται ελάχιστος ετήσιος κύκλος εργασιών ποσού 850.000,00 €,
7. **Υπεύθυνη δήλωση**, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α'75) στην οποία θα βεβαιώνεται ότι δεν συντρέχουν στον Συμμετέχοντα και στα πρόσωπα διοίκησής του οι λόγοι αποκλεισμού που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 13 ανωτέρω .

**Β)** Στον «ΦΑΚΕΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» αναγράφεται η ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ». Ο εν λόγω φάκελος θα εμπεριέχει το συμπληρωμένο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς και το συμπληρωμένο τιμολόγιο προσφοράς εργασιών/προμήθειας εξοπλισμού, δεόντως υπογεγραμμένο από τον Συμμετέχοντα.

#### **Άρθρο 15: Νομικό πλαίσιο – Επίλυση Διαφορών**

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται με την παρούσα πρόσκληση, ισχύουν και εφαρμόζονται οι όροι που διέπουν τη μελέτη του Έργου, την τεχνική περιγραφή – τεχνικές προδιαγραφές, τη Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού.

Ο παρών διαγωνισμός διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

Για την εταιρεία  
**«METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.»**  
Ο Διαχειρίστης-Σύμβουλος

**METROPOLIS 31 - GOLDEN HORIZON  
ATHENS INVESTMENTS ONE A.E.**  
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 34, 106 80, ΑΘΗΝΑ  
ΑΦΜ: 802240670, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 172797401000